

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO



Secretaria de Atenção Especializada: BDI Geral:  
Policlínica - Área Construída: 3.213,00 25,85%

Data:  
22/05/2025

Bancos:  
SINAPI (01/2025) - SICRO (01/2025) - EMOP (01/2025) - SCO-RIO (01/2025) - ORSE (01/2025)

Revisão:  
04

ITEM		DESCRIÇÃO	PREÇO	MESES															
				MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E FUNDAÇÃO	R\$ 1.496.192,55	R\$ 149.619,30 10,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%	R\$ 89.771,55 6,00%
2		R\$ 1.373.826,34	R\$ 412.147,89 30,00%	R\$ 343.456,59 25,00%	R\$ 343.456,59 25,00%	R\$ 274.765,27 20,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3		R\$ 2.474.623,24	R\$ -	R\$ 247.462,32 10,00%	R\$ 742.386,97 30,00%	R\$ 989.849,30 40,00%	R\$ 494.924,65 20,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 1.205.788,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 301.447,19 25,00%	R\$ 602.894,39 50,00%	R\$ 301.447,19 25,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5		R\$ 915.972,47	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 91.597,25 10,00%	R\$ 183.194,49 20,00%	R\$ 641.180,73 70,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	
6		R\$ 558.907,91	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 111.781,58 20,00%	R\$ 111.781,58 20,00%	R\$ 335.344,75 60,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 291.047,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
8		R\$ 871.690,97	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 87.169,11 10,00%	R\$ 217.922,74 25,00%	R\$ 217.922,74 25,00%	R\$ 174.338,19 20,00%	R\$ 174.338,19 20,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -
9		R\$ 1.018.643,36	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 101.864,34 10,00%	R\$ 254.660,84 25,00%	R\$ 254.660,84 25,00%	R\$ 203.728,67 20,00%	R\$ 203.728,67 20,00%	R\$ -	R\$ -
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 24.192,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7.257,73 30,00%	R\$ 6.048,12 25,00%	R\$ 6.048,12 25,00%	R\$ 4.838,49 20,00%
11		R\$ 297.480,75	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 74.370,19 25,00%	R\$ 74.370,19 25,00%	R\$ 74.370,19 25,00%	R\$ 74.370,18 25,00%	R\$ -	R\$ -	R\$ -
12		R\$ 143.855,61	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14.385,57 10,00%	R\$ 35.963,90 25,00%	R\$ 35.963,90 25,00%
13	PINTURA	R\$ 872.368,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 87.236,89 10,00%	R\$ 174.473,75 20,00%	R\$ 174.473,75 20,00%	R\$ 174.473,75 20,00%	R\$ 261.710,63 30,00%	R\$ -	R\$ -
14		R\$ 32.381,68	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 9.714,50 30,00%	R\$ 8.095,42 25,00%	R\$ 8.095,42 25,00%	R\$ 6.476,34 20,00%	R\$ -
15		R\$ 155.797,13	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 38.949,28 25,00%	R\$ 38.949,28 25,00%	R\$ 77.898,57 50,00%	R\$ -
16	CORRIMÃO, GUARDA CORPO	R\$ 17.911,30	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8.955,65 50,00%	R\$ 8.955,65 50,00%
17		R\$ 750.809,08	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 75.080,90 10,00%	R\$ 150.161,82 20,00%	R\$ 187.702,27 25,00%	R\$ 187.702,27 25,00%	R\$ 150.161,82 20,00%	R\$ -	R\$ -
18		R\$ 1.611.178,92	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 161.117,90 10,00%	R\$ 322.235,78 20,00%	R\$ 402.794,73 25,00%	R\$ 402.794,73 25,00%	R\$ 322.235,78 20,00%	R\$ -
19	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 3.667.542,05	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
20		R\$ 48.049,09	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
21		R\$ 394.012,48	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
22	URBANIZAÇÃO	R\$ 83.667,25	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
23		R\$ 28.884,87	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
TOTAL			R\$ 18.334.824,05	R\$ 561.767,19 3,06%	R\$ 680.690,46 3,71%	R\$ 1.175.615,11 6,41%	R\$ 1.354.386,12 7,39%	R\$ 886.143,39 4,83%	R\$ 784.263,19 4,28%	R\$ 715.299,51 3,90%	R\$ 959.152,66 5,23%	R\$ 834.043,44 4,55%	R\$ 1.371.121,37 7,48%	R\$ 2.105.517,40 11,48%	R\$ 2.344.294,74 12,79%	R\$ 2.328.898,06 12,70%	R\$ 1.743.223,96 9,51%	R\$ 292.047,92 1,59%	R\$ 198.359,53 1,08%